

# COMUNE DI SAN ZENONE AL PO

PROVINCIA DI PAVIA

Via Marconi 9 – 27010 Tel. 0382.79015 – 79135 Fax 0382.729733

[www.sanzenonealpo.org](http://www.sanzenonealpo.org)

E-mail: [comunedisanzenonealpo.co.@tin.it](mailto:comunedisanzenonealpo.co.@tin.it)

## DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 17 DEL 16/05/2016

**OGGETTO:** Ricognizione immobili di proprietà comunale non strumentali all'esercizio delle funzioni istituzionali (art. 58 D.L. 25 giugno 2008 n.112)

Addì 16/05/2016 alle ore 11.30 nella sede municipale si e' riunita la Giunta Comunale

Risultano :

		PRESENTE	ASSENTE
SINDACO	TARTANELLI EUGENIO	X	
ASSESSORE	ORSINI FERDINANDO	X	
ASSESSORE	CONTE ANTONIO	X	

Partecipa il segretario comunale Dr.ssa CLAUDIA LA ROSA

Il Sig. Tartanelli Eugenio SINDACO assunta la presidenza e constatata la legalita' dell'adunanza, dichiara aperta la seduta e pone in discussione la seguente pratica segnata all'ordine del giorno:

**OGGETTO:** Ricognizione immobili di proprietà comunale non strumentali all'esercizio delle funzioni istituzionali (art. 58 D.L. 25 giugno 2008 n.112)

**LA GIUNTA COMUNALE**

**Premesso:**

- **che** l'art. 58 del D.L. 25.06.2008 n.112 convertito in legge con modificazioni con L. n. 133/2008 prevede al comma 1) che per procedere al riordino, gestione e valorizzazione del patrimonio immobiliare degli enti locali, ciascun ente individua con deliberazione dell'organo di governo, redigendo un apposito elenco, i singoli beni immobili, ricadenti nel territorio di competenza, non strumentali all'esercizio delle proprie funzioni istituzionali suscettibili di valorizzazione ovvero di dismissione redigendo il piano delle alienazioni;
- **il comma 2)** dispone che l'inserimento nel piano degli immobili determina la conseguente classificazione come "patrimonio disponibile" e ne dispone la destinazione urbanistica;
- **il comma 3)** dispone che l'elenco, soggetto a pubblicazione ha effetto dichiarativo della proprietà;
- **il comma 4)** dispone che gli uffici competenti provvedono, ove necessario, alla trascrizione, intavolazione e voltura dei beni.

**Visto** l'elenco dei beni ai sensi del citato art. 58 predisposto dal l'ufficio Tecnico contenente:

- 1) relazione;
- 2) ricognizione del patrimonio immobiliare e piano di valorizzazione.

**Verificata** dall'ufficio tecnico la situazione complessiva degli immobili di proprietà comunale e ritenuto che allo stato attuale esiste, a seguito di cessione da parte del Demanio, dei beni immobili non strumentali all'esercizio delle proprie funzioni istituzionali suscettibili di alienazione o valorizzazione, riservandosi di procedere ad eventuali modifiche in caso di aggiornamenti;

**Dato atto** quindi che per l'anno 2016 vengono individuati degli immobili ricadenti nel territorio di competenza, non strumentali all'esercizio delle proprie funzioni istituzionali, suscettibili di valorizzazione ovvero di dismissione;

**Ritenuto di** dover procedere all' approvazione dell'elenco allegato alla presente ai sensi del citato comma 1) e dispone la conseguente pubblicazione.

**Dato atto** che la presente deliberazione costituisce allegato obbligatorio al bilancio di previsione 2016.

Acquisito i pareri

- Visto l'art. 58 D.L. 25giugno 2008 n.112 e s.m.e i.
- Con voti unanimi favorevoli resi nelle forme di legge

**DELIBERA**

- 1) **Di approvare** l'elenco dei beni immobili di proprietà Comunale che in allegato costituisce parte integrante della presente deliberazione;
- 2) **Di dare atto** che per l'anno 2016 vengono individuati degli immobili suscettibili di valorizzazione ovvero di dismissione a seguito di cessione Demaniale:

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFO	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe		Superficie(m <sup>2</sup> )		Deduz.	Reddito		Dati derivanti da	
							ha	are	ca		Dominicale	Agrario	
1	5	272		-	SEMINAT IVO	1	31	80	B1	Euro 38,10	Euro 25,46	Tabella di variazione del 12/03/2007 n. 73273.1/2007 in atti dal 12/03/2007 (protocollo n. PV0148802) TRASMISSIONE DATI AI SENSI DEL DECRETO 262 DEL 3 OTTOBRE 2006	

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI	
	Sezione Urbana	Foglio 5	Particella 273	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria A/6	Classe 3	Consistenza 4 vani		Rendita Euro 99,16 L. 192.000	Indirizzo Dati derivanti da	
1												VIA GUGLIELMO MARCONI piano: T-1; Impianto meccanografico del 30/06/1987	

- 3) **Di dare mandato** al responsabile del servizio per la successiva pubblicazione nelle forme di legge.
- 4) **Di dichiarare** la presente deliberazione immediatamente eseguibile

# COMUNE DI SAN ZENONE AL PO

AI SENSI DELL'ART. 49 D.LGS. 267/00

SI ESPRIME

PARERE FAVOREVOLE DI REGOLARITA'  
TECNICA AMMINISTRATIVA

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
fto Arch. Giuseppe Bongiovanni

La presente verbale viene così sottoscritto:

IL PRESIDENTE

fto Eugenio Tartanelli

IL SEGRETARIO COMUNALE

fto DR.ssa Claudia La Rosa

---

ATTESTATO DI INIZIO PUBBLICAZIONE

N. .... Registro Albo pretorio

La presente deliberazione viene affissa all'albo pretorio di questo ente da oggi e vi resterà per la durata di quindici giorni consecutivi.

San Zenone al Po lì, 20/05/2016

IL SEGRETARIO COMUNALE

fto Dr.ssa Claudia La Rosa

\*\*\*\*\*

DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'

Si dichiara che la presente deliberazione

\_ è divenuta esecutiva per scadenza del termine di 10 giorni dalla data di inizio della pubblicazione ai sensi del 3° comma dell'art. 134 del D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000;

\_ è divenuta esecutiva ai sensi del 4° comma dell'art. 134 del D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000 per dichiarazione di immediata eseguibilità.

Lì

IL SEGRETARIO COMUNALE

E' copia conforme integrale all'originale.

per estratto

IL FUNZIONARIO INCARICATO