

RICHIESTA CERTIFICATO DESTINAZIONE URBANISTICA

(art. 30, comma 2, DPR 380/2001)

Il sottoscritto¹

Cognome _____ nome _____

nato/a a _____ prov. |_|_| il |_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|

Codice fiscale |_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|

residente in c.a.p. |_|_|_|_|_|_| comune _____

prov. |_|_| via _____ n. _____

Tel. _____ Fax _____ e-mail _____

barrare in caso di ulteriori soggetti coinvolti, vedi pagina finale

In caso di Società specificare

In qualità di (titolare/legale rappresentante, ecc.) _____

della Ditta (Ragione Sociale) _____

Partita Iva |_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|

con sede in c.a.p. |_|_|_|_|_|_| comune _____

prov. |_|_| via _____ n. _____

Tel. _____ Fax _____ e-mail _____

Nella sua qualità di:

Proprietario

Usufruttuario

Tecnico Incaricato dagli eredi

Affittuario

Altro titolo legittimante _____

ai sensi dell'articolo 30 del Decreto del Presidente della Repubblica del 6 giugno 2001 n° 380
avente ad oggetto "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia",

DICHIARA

1. Che l'area oggetto di richiesta è quella indicata con colore indelebile sulla planimetria catastale allegata;
2. di avere titolo ad intervenire così come specificato in premessa;
3. di essere a conoscenza del fatto che non verranno rilasciati certificati per aree che non

¹ Nel caso di più intestatari compilare la "scheda intestatari aggiuntiva" barrando la voce "altro intestatario"; qualora il richiedente sia una Persona Giuridica compilare il primo riquadro con la denominazione ed i dati della ditta intestataria, compilare quindi un riquadro aggiuntivo per ogni legale rappresentante, barrando la voce "legale rappresentante".

costituiscono particelle autonome sulla mappa vigente o sulla base di frazionamenti approvati;

4. di essere a conoscenza che ... "si ha lottizzazione abusiva di terreni ..."..."quando tale trasformazione venga predisposta attraverso il frazionamento e la vendita, od atti equivalenti, del terreno in lotti che, per le loro caratteristiche quali la dimensione in relazione alla natura del terreno ed alla sua destinazione secondo gli strumenti urbanistici, il numero, l'ubicazione o, la eventuale previsione di opere di urbanizzazione ... denuncino in modo non equivoco la destinazione a scopo edificatorio" ... (art. 30, comma 1, DPR 380/2001);
5. di essere a conoscenza che in caso di mancato rilascio del certificato nel termine di trenta giorni dalla data di presentazione, il certificato medesimo può essere sostituito da una dichiarazione dell'alienante o di uno dei condividenti attestante l'avvenuta presentazione della domanda, nonché la destinazione urbanistica dei terreni secondo gli strumenti urbanistici vigenti od adottati, ovvero l'inesistenza di questi ovvero la prescrizione, da parte dello strumento urbanistico generale approvato, di strumenti attuativi (art. 30, comma 4, DPR 380/2001).
6. Che le particelle richieste costituiscono aree da cedere alla Pubblica Amministrazione quale impegno derivante da:

Atto d'Obbligo n. _____ del |_|_|_|_|_|_|_|_|_|_| allegato alla Pratica Edilizia n. _____ del |_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|;

Convenzione n. _____ del |_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|;

7. _____

_____.

CHIEDE

il rilascio del Certificato di Destinazione Urbanistica relativamente agli immobili catastalmente individuati come segue:

n.	Sez. cens.	foglio	particella	superficie	note
1					
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					

DICHIARA INOLTRE

- che la presente richiesta ed il rilascio del certificato sono soggetti all'imposta sul bollo ai sensi della normativa vigente;
- che la presente istanza ed il rilascio del certificato sono esenti dall'imposta sul bollo in quanto destinati agli usi contemplati nella Tabella allegato B al DPR 26/10/1972 n. 642 e s.m.i.;

Allega alla presente:

- estratto di mappa catastale emesso dall'Agenzia delle Entrate sezione Territorio recante data non anteriore a mesi sei;
- estratto PGT vigente con evidenziata l'area interessata;
- copia di un documento di identità del richiedente in corso di validità;
- marca da bollo da _____;
- Ricevuta del versamento dei diritti di segreteria;

_____, lì | _ | _ | _ | _ | _ | _ | _ |

(Firma del proprietario / avente titolo)

(ai sensi dell'art. 38 del D.P.R. 445/2000 la dichiarazione è sottoscritta dall'Interessato in presenza di dipendente addetto alla ricezione, ovvero sottoscritta ed inviata Insieme alla fotocopia di un documento d'Identità del dichiarante)

INFORMATIVA AI SENSI DELLA LEGGE A TUTELA DELLA PRIVACY

La compilazione dei dati richiesti dalla modulistica è obbligatoria in base alla normativa vigente. I dati personali riportati sulla stessa saranno trattati anche mediante sistemi informatici e resi accessibili unicamente nei limiti secondo le modalità stabilite dalle leggi in materia.

Responsabile del trattamento dei dati è il responsabile dello Sportello Unico per l'Edilizia. I diritti degli interessati compilanti la modulistica sono garantiti dalla specifica normativa a tutela della riservatezza.

